

シースタイル



シースタイル
(東京都中央区)
川合大 専任社長(36)

福岡支店を開設し九州エリアで営業開始 不動産見積もりサイトNo.1を目指す

不動産会社への地道な声掛けで
サイト運営が好調を維持

不動産関連の見積もり
サイトを運営するシース
スタイル(東京都中央区)。
今年3月の大阪支店開設
に続いて、6月からは福
岡支店(福岡市博多区)
を開設。九州エリアの不
動産会社の開拓を積極的
に行う。

同社は不動産オーナー
向けに無料で見積もり依
頼や資料請求ができるサ

イトを運営している。賃
貸住宅オーナー向けに人
気なのが、賃貸管理費の
見積もり比較ができるサ
イト「賃貸管理Xリロケ
ーション.com」だ。賃
貸管理会社を変更したい
と考えているオーナー
が、必要事項を入力する
と、指定した地域の賃貸
管理会社複数から、管理
条件などについての見積
もりや資料が寄せられ
る。無料で複数の管理会
社から提示される条件を
比較できる点が好評だ。
登録する管理会社には、
オーナー情報が効率的に
収集できると喜ばれてい
る。料金はサイトによっ

て異なるが、通常登録と
月額利用料は無料。反響
に応じて、課金される仕
組みだ。
その他にも、所有する
物件を売却する際に、複
数の企業と比較できる
サイトや、土地活用に関
わる企業を比較できるサ
イトなど複数運営して
いる。
サイト運営には、登録
する不動産会社の増加が
必須。複数の企業に効率
的に問い合わせができな
ければメリットは少な
く、利用者が伸びない
ためだ。

「利用者が増えれば、
反響課金による収入が増
勢を一過性のものにし

て、SEO対
策やネット広
告に投じる費
用も増やすこ
とができ、利
用者はさらに
増えます。で
すが、サイト
運営には不動
産関連の企業
の登録が必要
です。九州エ
リアからの問い合わせも
増えており、福岡に営業
所を開設することになり
ました」(同社・川合大
専任社長)

運営サイト全体の利用
ブース出展を行い、営業
所開設前の事前プロモ
ーションを行った。



▲サイトトップ画面