



代表取締役社長
川合 大無氏

見積もり比較サイトに10個目の新サービス登場

「フィス」は、物件情報と対象エリアからオフィス仲介会社を探して一括問い合わせができるサービスだ。検索方法は2種類。

賃貸オフィスやSOHOオフィス、貸店舗を探している企業がユーザーとなり、事務所・店舗を開設する希望エリアや物件種別からオフィス仲介会社を選択できる「オフィス仲介会社検

9種類の見積もり比較ができる不動産関連ポータルサイト「スマイスター」に10個目の新サービスが誕生した。今月11日に運営を開始したウエブサービスが「スマイスター 賃貸オフィス」だ。

「スマイスター」は個別で運営していた複数のサイトを統合し、今年1月に統一ブランドとしてオープンし、不動産売却、任意売却、不動産買取、土地活用／資産活用、賃貸管理／リロケーション、マンション管理／大規模修繕工事、ビル管理、不動産投資、海外不動産投資の9つのジャンルそれぞれで不動産会社をまとめて比較できる。ニッチなジャンルに特化したことで延べ1100社以上の不動産・住宅関連企業がサイトを利用している。

今回新たに開設した「スマイスター 賃貸オ

索」では、細かい要望をオフィス仲介会社に一括送信し、お勧めの物件を探してもらうことも可能。また、エリア・沿線の物件を探せる「物件検索」は気に入った物件についてオフィス仲介会社に直接問い合わせることができる。

「スマイスター」を運営するシースタイル（東京都中央区）の川合大無社長によると同サービスに画期的なシステムを導

入したという。

「すでに作成した自社ホームページから物件情報だけを自動収集し、スマイスターに自動的に掲載するクロージング&アップシステムを採用しており、物件情報の再掲載するため手間がかかりません」（川合氏）