

シースタイル

http://www.cstyle.co.jp/



川合大無社長

【生年月日】1975年7月26日 【出身地】千葉県 【最終学歴】東京農業大学
【尊敬する人物】柳井正・ファーストリテイリング会長兼社長

不動産比較査定サイト運営の経験を生かし、 人材紹介事業へ進出

不動産関連サービスの総合比較サイト「スマイスター」を運営し、順調に業績を伸ばしてきたが、10月から不動産業に特化した人材紹介サービスを開始した。夢は社員数1千人の会社に発展させることである。

——「スマイスター」とはどのようなサービスですか。

川合 住宅を売却したい人が場所や間取りなどの情報を入力すると、複数の不動産会社から買い値が出されます。売り手にとっては一括査定なので、より高額で売却できるチャンスです。また買い手にとっては、有力な見込み客を獲得できる可能性があるのです。2006年のサービス開始以降、順調に業績が伸びています。

——「スマイスター」は得意分野ではないので、当社ではこのニッチな領域で、日本でナンバーワンの会社を目指します。

—— 自社サイトへの誘導はどのようにしていますか。

川合 「スマイスター」を運営する前はネット広告の販売代理店をしていたのですが、その時の経験を生かして、集客はネット広告を使っていきます。ネット広告で創業した当時は面白いように売れたのですが、競合が増えてくる中で生き延びるには独自性が必要だと思い、それで不動産業界に特化したサービスを開発した

のです。

競合他社では、不動産売却だけの査定サイトを展開していますが、「スマイスター」では、不動産売却のほかに、任意売却、不動産買取、土地活用、賃貸管理、マンション管理、ビル管理、注文住宅、リノベーション、不動産投資、オフィス賃貸、不動産業界M&Aなど12カテゴリーのサービスを展開しています。また、サイトの掲載企業数は現在で1600社以上になってい

介事業の狙いは。

川合 従業員数を現在の70人から1千人にするのが目標で、新しい事業を常に模索してきました。人材紹介業は競合が多いですが、不動産業界に特化した有望な会社は見当たりません。ニッチかもしれませんが、長年、この分野で仕事をしてきたので、やれる自信はあります。この事業を介し、不動産業界で働く方のビジネスプラットフォームを提供したいと思っています。

—— 課金は問い合わせ1件当たりなので、営業支援のツールとして効率的です。月間の問い合わせ件数は1万を超えており、前期は対前年比15%増と好調で、今期も期待できます。

10月から始めた人材紹介

【設立】
2004年1月
【資本金】
3100万円
【従業員】
70人
【所在地】
東京都中央区

K